



平成30年8月24日

各 位

会社名 日本農薬株式会社
 代表者名 代表取締役社長 友井 洋介
 コード番号 4997 東証第1部
 問合せ先 管理本部総務・法務部長 永井 統尋
 電 話 03-6361-1400

固定資産の取得および譲渡ならびに特別損失（環境対策費および固定資産処分損）の計上に関するお知らせ

当社は、平成30年8月24日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得および譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

また、平成30年9月期決算におきまして、「環境対策費」および「固定資産処分損」を特別損失として計上することといたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

I. 固定資産の取得および譲渡

1. 取得および譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社所有のゴルフ練習場跡地の一部を三井住友ファイナンス&リース株式会社に譲渡することといたしました。

なお、今般、譲渡する土地の一部が賃借地（国有地）であるため、当該土地を、財務省からの当該土地受託先である株式会社りそな銀行より取得した後、売却先に当社所有分と併せ一括して譲渡いたします。

2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
埼玉県戸田市川岸三丁目2165番地他 (9,076.63㎡)	834百万円	更地および飲食店店舗
合計9,076.63㎡	834百万円	

3. 取得先の概要

1) 名称	株式会社りそな銀行	
(2) 所在地	大阪府中央区備後町二丁目2番1号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 東和浩	
(4) 事業内容	銀行・信託	
(5) 資本金	279,928百万円	
(6) 設立年月	大正7年5月	
(7) 純資産	1,489,896百万円	
(8) 総資産	32,417,503百万円	
(9) 大株主および持株比率	株式会社りそなホールディングス 100%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当該会社が所有している当社の株式数：1,009,080株（平成30年3月31日現在）
	人的関係	該当なし
	取引関係	当該会社からの借入額：1,078百万円（平成29年9月30日現在）
	関連当事者への該当状況	該当なし

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2018年8月24日
(2) 契約締結予定日	2018年8月30日
(3) 物件引渡予定日	2018年8月30日

5. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
埼玉県戸田市川岸三丁目 2165番地他 (10,737.84㎡)	2,728百万円	1,193百万円	1,490百万円	更地および飲食店 店舗
合計	2,728百万円	1,193百万円	1,490百万円	

(注) 帳簿価額には、取得予定の資産価額834百万円を含む。

6. 譲渡先の概要

(1) 名称	三井住友ファイナンス&リース株式会社	
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 橘 正喜	
(4) 事業内容	各種物品の賃貸・延払事業、営業貸付事業、その他、各事業に関連するサービス等	
(5) 資本金	15,000百万円	
(6) 設立年月	昭和38年2月	
(7) 純資産	495,402百万円	
(8) 総資産	3,642,215百万円	
(9) 大株主および持株比率 (自己株式を除く)	株式会社三井住友フィナンシャルグループ 60% 住友商事株式会社 40%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当なし
	人的関係	該当なし
	取引関係	該当なし
	関連当事者への 該当状況	該当なし

7. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2018年8月24日
(2) 契約締結予定日	2018年8月30日
(3) 物件引渡予定日	2018年8月30日

II. 特別損失（環境対策費および固定資産処分損）の概要および発生の経緯

平成30年9月期に、前述のゴルフ練習場跡地において、土壌改良工事の実施に伴う環境対策費の支出358百万円、既存建屋の解体等に伴う固定資産処分損51百万円を計上する見込みです。

また、当社大阪事業所の一部土地に関し、当該土地の再開発に向けた費用として、土壌調査等に伴う環境対策費の支出784百万円、既存建屋の解体等に伴う固定資産処分損141百万円を計上する見込みです。

この結果、平成30年9月期において、環境対策費1,142百万円および固定資産処分損192百万円を特別損失として計上する見込みです。

III. 今後の見通し

平成30年9月に、固定資産の取得および譲渡に伴う特別利益1,490百万円を計上する見込みである一方、環境対策費および固定資産処分損を合わせ特別損失1,334百万円を計上する見込みであり、業績に与える影響は僅少です。

従って、平成30年9月期の連結業績予想につきましては、平成29年11月13日公表の連結業績予想から変更ありませんが、修正の必要がある場合には速やかに開示いたします。

以上